

Allegato A

Casistica	Assoggettabilità IMU	Assoggettabilità TASI	Note
Abitazione principale	no	no	
Comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta fabbricati di interesse storico o artistico fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati	Riduzione 50%	Riduzione 50% Paga solo il possessore, nella misura del 70% Il locatario non paga tasi	vedere punto 1 per limiti applicazione riduzione vedere punto 4 vedere punto 9 vedere punto 9
Immobile concesso in locazione a soggetti che lo destinano ad abitazione principale	si	Si Paga solo il possessore, nella misura del 70%	Il locatario non paga tasi
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	no	si	Aliquota TASI 1 per mille
immobili locati a canone concordato	Si riduzione al 75%	Si, paga solo il possessore riduzione al 75%	La riduzione TASI si applica ulteriormente alla misura già ridotta al 70%
fabbricati rurali ad uso strumentale	no	si	Aliquota TASI 1 per mille
Terreni agricoli	Sì	no	
terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali	No	no	
Aree edificabili	Si	si	