

Comuni diversi Novara e Provincia

**OGGETTO: Avvio delle attività per il censimento socioeconomico.**

Con la presente si informa la Vs. spett. le Amministrazione che, in attuazione del comma 5 articolo 3 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i., a far data dal 1° maggio u.s., questa Agenzia ha avviato le attività per il censimento socioeconomico, finalizzato alla verifica del mantenimento dei requisiti dei nuclei assegnatari per la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Il termine per la presentazione delle domande da parte degli assegnatari è il 31 dicembre 2026.

Consapevoli del ruolo centrale che il Comune ricopre nel tessuto sociale locale, si trasmette, per opportuna conoscenza, la comunicazione già inviata agli utenti, comprensiva dell'elenco della documentazione richiesta per l'istruttoria della pratica, nonché l'elenco completo dei CAAF/CAF convenzionati presso i quali è possibile rivolgersi gratuitamente per l'assistenza alla compilazione, disponibile anche sul sito dell'Agenzia al seguente link [Censimento - ATC Piemonte Nord](#).

Al fine di favorire la più ampia partecipazione e prevenire le situazioni di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 14 del Regolamento regionale n. 12 del 04 ottobre 2011 (procedimento di decadenza per mancata presentazione della documentazione richiesta per il censimento), si confida nella consueta collaborazione per darne la massima diffusione attraverso i propri canali istituzionali.

Per eventuali chiarimenti o necessità di approfondimento, gli uffici dell'Agenzia restano a completa disposizione (Laura Siviero, tel. 0321/445144, e-mail: [laura.siviero@atcpiemontenord.it](mailto:laura.siviero@atcpiemontenord.it)).

Ringraziando anticipatamente per l'attenzione e la collaborazione, si porgono cordiali saluti.

Area economico-finanziaria  
Il Dirigente  
Dott. Giorgio Francesco Sorbara

**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 **NOVARA** – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 **BIELLA** – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 **VERCELLI** – Tel. 0161/256111, Corso Marconi, 22 – 28883 **GRAVELLONA TOCE** – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it

U  
agenzia territoriale - piemontenord  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0017581/2026 del 11/06/2026  
Firmatario: GIORGIO FRANCESCO SORBARA



**AGENZIA  
TERRITORIALE  
PER LA CASA**  
Piemonte Nord

Prot. 12206 del 22/04/2026

**OGGETTO:** Legge Regionale 3 del 17 febbraio 2010 – Censimento socioeconomico 2027/2028

Questa Agenzia, come di consueto, ogni due anni deve provvedere alla raccolta di tutti i dati relativi al reddito, composizione del nucleo familiare, indicatore ISEE degli assegnatari di alloggi sociali.

Come noto, il censimento biennale di ATC serve a verificare che gli inquilini conservino i requisiti per la permanenza nell'alloggio popolare (indicatore ISEE 2026 sui redditi 2024) e per rideterminare i canoni di locazione che, a norma della citata legge, devono essere commisurati al reddito ed alla composizione dell'intero nucleo familiare.

L'eventuale ricollocazione in fascia decorrerà dal mese di **GENNAIO 2027** e sul punto ricordiamo che la documentazione presentata non comporterà nessuna variazione per i canoni di locazione riferiti all'anno 2026.

La raccolta della documentazione verrà effettuata **ESCLUSIVAMENTE ATTRAVERSO I CAF/CAAF CONVENZIONATI GRATUITAMENTE (vedi allegati).**

Il CAAF/Sindacato riceverà e compilerà gli atti e i documenti necessari e previsti dalla legge, sia per il calcolo del canone e sia ai fini della verifica dei requisiti per la permanenza nell'alloggio.

In particolare, il CAAF/CAF si occuperà della:

- compilazione attestato ISEE (Indicatore situazione economico equivalente) nel caso non già in Suo possesso e in corso di validità;
- raccolta, per ogni componente il nucleo familiare e in età lavorativa del reddito percepito a qualunque titolo (anche esentasse) e relativa documentazione.

Gli intestatari degli alloggi o che ne fa le veci dovranno contattare telefonicamente il CAF/CAAF convenzionato scelto e fissare un appuntamento per l'espletamento della pratica di censimento, che potrà essere espletata **ENTRO E NON OLTRE IL 31/12/2026.**

Per lo svolgimento della pratica dovrà essere munito di documento di riconoscimento e dei dati sotto riportati.

Per quanto riguarda la parte anagrafica, Le verranno richiesti: la composizione del nucleo familiare, il grado di parentela nei confronti dell'intestatario dell'alloggio, data e luogo di nascita, il codice fiscale, la condizione non professionale di ciascun componente e recapito telefonico.

Per quanto riguarda la compilazione ISEE e la raccolta dati reddituali è opportuno aver con sé i seguenti documenti rilevanti per il calcolo del canone, per la verifica dei requisiti e per permettere la completa compilazione delle dichiarazioni:

**STUDENTE:** autocertificazione o certificato che attesti la frequenza scolastica.

**DISOCCUPATO:** oltre all'autocertificazione attestante la suddetta condizione non professionale o scheda anagrafica rilasciata del Centro per l'Impiego, per coloro che sono iscritti nelle liste di mobilità o di disoccupazione, dovrà esserne specificata la durata del periodo e l'importo degli emolumenti che vengono corrisposti a tale titolo (NASPI, DISCOL, indennità, reddito di cittadinanza);

**LAVORATORI DIPENDENTI, AUTONOMI E PENSIONATI:** Modello CUD o Modello UNICO o Modello 730 relativo ai redditi percepiti nel corso dell'anno 2025. I lavoratori che svolgono attività lavorativa all'estero potranno utilizzare attestazione rilasciata dal datore di lavoro relativa ai redditi percepiti nel 2025. **Qualora sia intervenuta una variazione nella condizione lavorativa rispetto a quella dell'anno 2025, dovrà essere prodotta documentazione attestante il reddito attuale (busta paga o altro); nel caso in cui la condizione di pensionamento si sia verificata nel corrente anno 2026 dovrà essere dichiarato il reddito lordo risultante dal modello di liquidazione mensile rilasciato dall'Ente erogatore della pensione. Quest'ultimo modello dev'essere presentato anche dai pensionati che percepiscono la maggiorazione sociale riconosciuta alle pensioni d'importo inferiore al minimo.**

#### **AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 NOVARA – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111,

Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it

agenzia territoriale - piemontenord  
U  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0017581/2026 del 11/06/2026  
Firmatario: GIORGIO FRANCESCO SORBARA

ALTRI PERCETTORI DI EMOLUMENTI, INDENNITA', SUSSIDI ANCHE ESENTASSE: Documentazione dalla quale sia rilevabile la natura del beneficio e l'importo percepito durante l'anno 2025 oppure durante il 2026 (nel caso in cui l'erogazione sia iniziata dal corrente anno).

PATRIMONIO MOBILIARE: Dovrà essere documentato il valore del patrimonio risultante al 31/12/2024 (saldo conto corrente, depositi, fondi, capitale versato per polizze vita, etc ...) ai soli fini ISEE.

PATRIMONIO IMMOBILIARE: Se proprietari dovranno essere documentate le proprietà o con visura catastale o con atti di compravendita.

È opportuno che la documentazione sia presentata **in fotocopia** (nel caso in cui sia il Caaf/Caf a dover riprodurre la documentazione sarà, a discrezione dello stesso, richiedere il pagamento di tale servizio).

Ricordiamo anche che è opportuno aver già con sé fotocopia del documento di identità.

Dobbiamo ricordare che la presentazione della documentazione e la compilazione degli atti è **OBBLIGATORIA E CHE LA MANCATA PRESENTAZIONE È CAUSA DI DECADENZA DELL'ASSEGNAZIONE E QUINDI DI PERDITA DEL DIRITTO AD ABITARE NELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE.**

Distinti saluti.

Il Dirigente Area Economico Finanziaria

Dott. Giorgio Francesco Sorbara

(Firmato digitalmente)

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| agenzia territoriale - piemontenord          | <b>U</b> |
| <b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b> |          |
| Protocollo N.0017581/2026 del 11/06/2026     |          |
| Firmatario: GIORGIO FRANCESCO SORBARA        |          |

**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 **NOVARA** – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111,

Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it)– pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it

## ELENCO DEI CAAF CONVENZIONATI CON A.T.C. NOVARA E PROVINCIA

### CAF ITALIA

- **Cameri** – Via Matteotti 36 – tel. 0321 1031748 - da lunedì al venerdì dalle 09.00/12.00 e dalle 15.00/18.00;
- **Novara** – Via die Mille 5 – tel. 0321 623953 – da lunedì al venerdì dalle 09.00/12.00 e dalle 15.00/18.00;
- **Novara** – Corso Milano 41/B – tel. 0321 1815042 – da lunedì al venerdì dalle 09.00/12.00 e dalle 15.00/18.00;
- **Trecate** – Via Novara 20/D – tel. 0321 037786 - da lunedì al venerdì dalle 09.00/12.00 e dalle 15.00/18.00;

### CAAF C.I.S.L

- **Arona** – Via Mazzini 10 - tel. 0322 242590 – lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Bellinzago Novarese** – Via Matteotti 32- tel. 0321 927668 – lunedì dalle 14.00/18.00 e martedì 09.00/13.00 - 14.00/18.00;
- **Biandrate** Via Matteotti 22- tel. 0321 838545 - giovedì dalle 09.00/13.00;
- **Borgomanero** – Via S. Giovanni 52 - tel. 0322 81624 – lunedì/martedì/giovedì/venerdì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Castelletto Ticino** – Via S. Carlo 8 - tel. 0331 973030 – lunedì dalle 09.00/13.00 e mercoledì dalle 14.00/18.00;
- **Galliate** – Via Antonio Gramsci 31 - tel. 0321 861632 - martedì dalle 14.00/18.00 e venerdì dalle 09.00/13.00;
- **Gozzano** – Via Regina Villa 82 - tel. 0322 93672 - mercoledì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Momo** Via Pernati 4 – tel. 0321 990001 - giovedì dalle 14.00/18.00;
- **Novara** – Via dei Caccia 5/E - tel. 0321 6751035 - da lunedì a venerdì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Oleggio** – Via Gramsci 66 - tel. 0321 998098 – giovedì e venerdì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Romagnano Sesia** – Via Spianata Fiera 8 - tel. 0163 835430 - giovedì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00;
- **Trecate** – Via Garibaldi 27 - tel. 0321 730161 - lunedì e mercoledì dalle 09.00/13.00 e dalle 14.00/18.00 - martedì 09.00/13.00;
- **Vespolate** – Via Mazzini 14 - tel. 0321 882800 – mercoledì dalle 09.00/13.00;

### CAAF CGIL

- **Arona** – Via XXIV Maggio n. 11/b – tel. 011 7919 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Borgomanero** - Via Torrione 32 – tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Galliate** – Via Gramsci n. 1 – tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Novara** – Via Mameli 7/b – tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Romagnano Sesia** – Piazza Cavour n. 6 - tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Trecate** – Piazza Cavour.3/4 - tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;
- **Oleggio** – Via Nebulina 41 – tel. 800171111 da lunedì a venerdì 08.30/12.30 – 14.00/18.00;

### AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 **NOVARA** – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111,  
Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it

CAF U.I.L

- **Novara** – Via Marconi 3/C – 0321 620167 – da lunedì a venerdì dalle 09.00/12.00 – 15.00-17.30;
- **Borgomanero** – Via B. Cellini 9 – 0322 842120 – lunedì/martedì/giovedì/venerdì dalle 09.00/12.00 – 13.00/15.30 e mercoledì dalle 09.00/12.00;
- **Inverio** – P.zza Martiri 29 – 0322 255000 lunedì/martedì dalle 14.00/18.00 e giovedì dalle 09.00/13.00 – 14.00/18.00;

CAAF DIPENDENTI E PENSIONATI AIC Srl

- **Novara** – Via Corso della Vittoria 34 – tel. 0321 031884 - da lunedì/mercoledì/venerdì dalle 8.00/13.00 e martedì/giovedì dalle 08.00/13.00 e 14.30/17.30;

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| agenzia territoriale - piemontenord          | <b>U</b> |
| <b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b> |          |
| Protocollo N.0017581/2026 del 11/06/2026     |          |
| Firmatario: GIORGIO FRANCESCO SORBARA        |          |

**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 **NOVARA** – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111,  
Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it)– pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it