COMUNE DI CAMERI
Ufficio Tecnico
Area Lavori Pubblici e Patrimonio
piazza Dante Alighieri 27 - 28062 CAMERI NO
partita IVA e codice fiscale 00141730036
tel. 0321 511633 - fax 0321 511670
lavoripubblici.comune.cameri.no@legalmail.it

SERVIZIO SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO PREVENTIVO ANTIGELO CON SPARGIMENTO SALE – STAGIONE INVERNALE 2026/2027 CON OPZIONE 2027/2028 E 2028/2029

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto il servizio di sgombero e rimozione della neve nel territorio del Comune di Cameri nella stagione invernale 2026/2027, con opzione 2027/2028 e 2028/2029, suddiviso in 6 aree d'intervento come da planimetria allegata.

Art. 2 – Percorrenze soggette al servizio

Soggette al servizio di sgombero neve, in base al presente Capitolato speciale d'appalto sono tutte le strade, le piazze, i piazzali, i parcheggi, i bivi, gli incroci, i marciapiedi e piste ciclabili del territorio comunale, oltre ad aree di proprietà comunale, come meglio indicate nell'allegata planimetria.

Art. 3 - Descrizione dei lavori

I lavori di sgombero neve consistono nella movimentazione della massa di neve che ricopre le carreggiate stradali, le piazze e le vie, mediante idonei veicoli spartineve, al fine di liberare le stesse e consentire il transito dei veicoli.

Art. 4 Specifiche di prestazione

Sgombero neve su strade comunali

L'uscita degli automezzi dovrà avvenire sia di giorno sia di notte, ogni qualvolta l'altezza della neve sul manto stradale raggiunga 5 centimetri e/o su richiesta telefonica del Responsabile dell'Area o da suo incaricato entro 30 minuti dalla chiamata. Il servizio di sgombero della neve dovrà essere svolto su tutte le strade comunali con partenza dal centro abitato con un numero di mezzi che sia di volta in volta adeguato all'entità dell'intervento, assicurando lo sgombero per una larghezza minima di m. 5,00 nel primo intervento di apertura del traffico, secondo le percorrenze eventualmente indicate dall'Ufficio Tecnico. Un eventuale secondo intervento degli automezzi per garantire lo sgombero completo della neve dalle sedi stradali sarà effettuato solo su richiesta da parte dell'Amministrazione.

Art. 5 – Ammontare dell'appalto

Per l'esecuzione del servizio sgombero e rimozione neve, l'Ente corrisponderà alla ditta appaltatrice il canone forfettario comprensivo degli oneri di reperibilità e attrezzatura automezzi a base di gara e sarà così suddiviso:
automezzo o trattore per sgombero neve: € 1.500,00, tale canone sarà versato indipendentemente dall'effettivo svolgimento del servizio;
automezzo per caricamento, trasporto, per sgombero neve dai marciapiedi ed aree di dimensioni ristrette e spargimento sale: € 600,00, tale canone sarà versato indipendentemente dall'effettivo svolgimento del servizio.
L'Ente non corrisponderà un doppio canone forfettario in caso la tipologia del mezzo già utilizzato per altra attività lavorativa all'interno del servizio.

Inoltre, a fronte dello svolgimento del servizio di sgombero neve, l'Ente sarà tenuto a corrispondere i seguenti compendi orari:

- automezzo o trattore per sgombero neve, compresi carburante e conducente, per ogni ora di effettivo servizio diurno, notturno e festivo: € 75,00 + I.V.A. di legge
- automezzo o trattore per sgombero neve, da marciapiedi ed aree di dimensioni ristrette, compresi carburante e conducente, per ogni ora di effettivo servizio diurno, notturno e festivo: € 65,00 + I.V.A. di legge
- automezzo per caricamento - trasporto neve e spargimento sale, compresi carburante e conducente, per ogni ora di effettivo servizio diurno, notturno e festivo: € 65,00 + I.V.A. di legge.

Art. 6 – Affidamento dell'appalto

L'aggiudicazione dell'appalto di ogni singolo lotto avverrà mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, tenuti in considerazione gli importi previsti all'art. 5 del presente Capitolato speciale d'appalto al netto del massimo ribasso offerto dalle ditte affidatarie.

Art. 7 – Obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore ha l'obbligo nel periodo delle nevicate di tenersi reperibile e pronto con i mezzi ed il personale addetto e deve iniziare le operazioni di sgombero quando la neve abbia raggiunto lo spessore di cm. 5, sia di giorno che di notte, ovvero anche prima, quando a giudizio del Responsabile dell'Area o da suo incaricato sia ritenuto necessario iniziare lo sgombero.
L'intervento dovrà essere svolto secondo la planimetria assegnata ad ogni mezzo, nella quale sono indicate le zone di priorità, quali: scuole ed asili (nido e infanzia), casa di riposo per anziani.
A tale scopo, la ditta appaltatrice dovrà comunicare appositi recapiti telefonici presso i quali sia possibile comunicare le richieste di servizi in qualsiasi ora del giorno, comprese le ore notturne.
In ogni caso il servizio dovrà essere effettuato in modo continuativo, fino a quando lo stesso non sarà ultimato, salvo eventuali disposizioni impartite dall'Ente.
È fatto assoluto divieto, durante il servizio oggetto del presente capitolato, di eseguire interventi di sgombero neve su proprietà private, distogliendo il mezzo dal servizio di pubblica utilità.
Entro il giorno successivo all'intervento, la ditta deve comunicare al Responsabile dell'Area o a suo incaricato il numero delle ore ed il tipo di intervento effettuati.
Tutti gli operatori impiegati sui mezzi utilizzati per il servizio di sgombero neve, dovranno essere dotati di telefono cellulare. I numeri dei cellulari ed i nominativi degli operatori, dovranno essere consegnati, prima dell'inizio dell'appalto al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio.
Restano a carico della ditta appaltatrice tutti gli oneri derivanti dal ripristino di manufatti e quant'altro danneggiato, ancorché involontariamente, durante le operazioni di sgombero e trasporto della neve in aree messe a disposizione dall'Ente.

Art. 8 – Attrezzature a disposizione

Sono richiesti per:

- servizio sgombero neve dalle strade:

- per le aree A – B – C: 3 mezzi con lama anteriore con coltello in gomma e con attrezzatura idonea;
- per le aree D – E – F: 3 mezzi con lama anteriore con coltello in gomma e con attrezzatura idonea;
- per i marciapiedi: 4 mezzi con lama anteriore di dimensioni idonee alle zone d'intervento (tipo bob-cat o trattrice agricola)

➢ servizio spargisale sulle strade e percorsi ciclopedonali:

– lotto unico - 1 automezzo spargisale a caduta, dotato di dispositivi meccanici di salatura, con caratteristiche variabili a seconda del percorso e previste dal Codice della Strada.

➢ servizio di rimozione della neve da piste ciclabili, piazze o marciapiedi:

– n. 2 autocarri o rimorchi con trattore motrice a tre o quattro assi per trasporto della neve rimossa;
– n. 1 autoveicolo gommato avente benna anteriore;
– n. 2 bob cat con benna anteriore.

I mezzi dovranno essere reperibili ad una distanza massima di 15km dal centro abitato del Comune di Cameri, tale da garantire una risposta alle chiamate di pronto intervento non superiore a 30 minuti. Sarà obbligo della ditta appaltatrice comunicare il luogo di deposito dei mezzi e garantire la visione almeno 5 giorni prima dell'inizio del servizio.

Si precisa che la reperibilità verrà riconosciuta ad ogni singolo mezzo. Pertanto, se un mezzo venisse utilizzato per più attività di quelle richieste, verrà riconosciuta una sola reperibilità, aumentata del 50% della reperibilità del servizio minore.

A tale scopo, all'affidamento del servizio, dovranno essere comunicate all'ufficio tecnico comunale, le targhe dei mezzi impiegati da ogni appaltatore.

Tutti i mezzi dovranno essere omologati per la circolazione sulle pubbliche strade, coperti da polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi per un massimale di € 1.500.000,00, in perfetta efficienza, dotati di idonei sistemi di segnalazione a norma della vigente legislazione sulla circolazione stradale ed essere operativi con qualsiasi condizione atmosferica, ora del giorno o della notte, temperatura, condizione della strada e pertanto i mezzi dovranno essere muniti di catene da neve, od altro idoneo sistema per poter operare perfettamente, muniti di idoneo impianto di illuminazione, segnalazione, ecc.

I mezzi utilizzati per il servizio di sgombero neve devono obbligatoriamente utilizzare il coltello della lama da neve in gomma, o materiale similare e non in acciaio, in particolare nelle strade del centro storico.

Tutti gli operatori dei mezzi dovranno essere contattabili, durante le operazioni oggetto dell'appalto, da parte del Responsabile dell'Area o da suo incaricato.

È fatto obbligo, prima dell'affidamento, che i mezzi vengano messi a disposizione presso il Comune di Cameri per essere visionati dal Responsabile dell'Area e dal personale del Comando di Polizia Locale, che verificheranno le rispondenze richieste nell'appalto.

Qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria sui mezzi e le attrezzature idonee al servizio sarà a totale carico della ditta appaltatrice, senza nulla pretendere dal Comune di Cameri.

Art. 9 – Assicurazione del personale

La ditta appaltatrice è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti e di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalle vigenti disposizioni. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri e gli obblighi derivanti dalla osservazione delle norme in materia di prevenzione infortuni ed all'osservanza degli obblighi assicurativi e previdenziali a favore di eventuali propri dipendenti esonerando l'Ente da ogni responsabilità. In particolare, l'appaltatore

destinerà ai lavori in oggetto del presente appalto il personale necessario ed è tenuto ad assicurarsi che lo stesso al momento di iniziare i lavori sia provvisto di tutto il materiale e delle attrezzature necessarie all'espletamento dei lavori. L'appaltatore medesimo è tenuto a fornire all'Ente l'elenco del personale adibito a tale servizio ed i corrispondenti numeri di cellulare.

Art. 10 – Sorveglianza sull'espletamento del servizio

L'Amministrazione disporrà che un referente dell'Area tecnica od in alternativa della Polizia Municipale, possa sorvegliare l'esecuzione dei lavori di sgombero ed eventuale rimozione della neve, impartendo disposizioni affinché le operazioni si svolgano nel migliore dei modi, tenendo informato l'Ente stesso di tutto quanto ritenga opportuno segnalare.

Art. 11 – Limite minimo della carreggiata da sgomberare

La ditta appaltatrice deve assicurare lo sgombero in modo perfetto, il più possibile a raso della superficie stradale, per una larghezza minima di m. 5,00, eccezione fatta per i tratti stradali che non consentono uno sgombero di tale ampiezza.

Art. 12 – Pagamento dei corrispettivi

Il pagamento dei compensi orari, relativi all'espletamento del servizio neve, verrà effettuato entro 30 gg. dalla presentazione di regolare fattura e previa verifica di regolare esecuzione del servizio e della regolarità contributiva. In ogni caso tali pagamenti avverranno solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui sia stato reso il servizio di sgombero.

Art. 13 - Divieto di Subappalto

È fatto assolutamente divieto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare il servizio in oggetto, senza la preventiva autorizzazione, sotto pena dell'immediata rescissione del contratto da parte dell'Ente.
L'autorizzazione al subappalto è in ogni caso subordinata alle disposizioni di legge in vigore ed in particolare l'art.119 del D.Lgs 36/2023.

L'Ente potrà a suo insindacabile giudizio fare annullare in qualsiasi momento il subappalto per incompetenza del subappaltatore con sola comunicazione scritta e senza essere tenuto ad indennizzi o risarcimenti di sorta.

Art. 14 – Penalità

All'appaltatore sono applicate le seguenti penalità:

- € 250,00 per ogni mezz'ora di ritardo, al termine di cui all'art.4 del presente Capitolato speciale d'appalto;
- € 500,00 per abbandono non autorizzato dal coordinatore del servizio dalla propria area d'intervento, senza giustificato motivo;
- € 1.000,00 per abbandono della propria area d'intervento, durante il servizio, per eseguire interventi di sgombero neve su proprietà private.
- € 500,00 per sgombero insufficiente ovvero per ingiustificato intralcio al traffico.

In caso di recidiva sempre nel caso di lievi infrazioni che non comportino la revoca dell'appalto, la penalità sarà raddoppiata.
La sanzione pecuniaria è comminata dal Responsabile dell'Area previa contestazione scritta dell'addebito e diritto dell'appaltatore a presentare memorie, scritti giustificativi e/o ad essere sentito direttamente entro 10 giorni dalla contestazione. Il procedimento sanzionatorio deve concludersi entro 30 giorni.
In caso di mancato intervento di uno o più mezzi il Comune di Cameri, oltre alle suddette sanzioni, avrà il diritto di avanzare alla ditta appaltatrice un risarcimento corrispondente all'importo richiesto

da altra ditta che verrà incaricata del servizio. Si rammenta che il mancato servizio di sgombero e rimozione della neve è considerato servizio pubblico e come tale sanzionato secondo le norme di legge.

Art. 15 – Risoluzione del contratto

La risoluzione del contratto d'appalto può avvenire per gravi inadempienze contrattuali.
A mero titolo esemplificativo e non esaustivo si indicano le seguenti cause di risoluzione:

- violazione della normativa relativa al trattamento giuridico ed economico del personale;
- violazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- uso di mezzi non idonei, non omologati, non in regola con le posizioni assicurative;
- gravi mancanze nell'esecuzione o interruzione arbitraria del servizio.

La risoluzione del contratto è disposta dal Responsabile dell'Area previa contestazione scritta dell'addebito e diritto dell'appaltatore a presentare memorie, scritti giustificativi e/o ad essere sentito direttamente entro 10 giorni dalla contestazione. Il procedimento di risoluzione deve concludersi entro 30 giorni.

Art. 16 – Disposizione finali

Gli eventuali accordi supplementari a modifica ed in aggiunta a quelli previsti nel presente Capitolato speciale d'appalto dovranno essere sempre confermati per iscritto.
Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto di appalto saranno a carico dell'appaltatore.
Per quanto non espressamente contemplato nel presente Capitolato speciale d'appalto si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti in vigore disciplinanti l'oggetto.
Il Tribunale di Novara sarà l'unico competente a decidere qualunque controversia potesse sorgere tra le parti riguardanti alla esecuzione del presente affidamento e del relativo contratto

Cameri, 05 novembre 2026

f.to IL RESPONSABILE AREA LL.PP.
E PATRIMONIO
geom. Giuliano CRESPI
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)