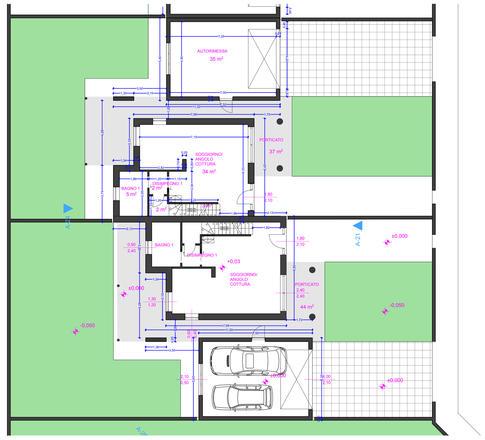
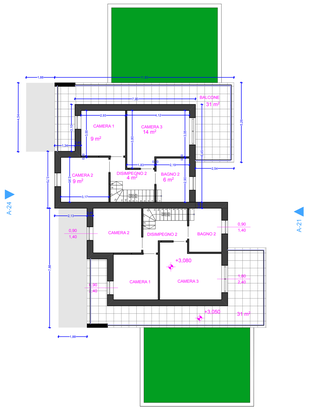
VILLETTE BINATE TIPOLOGIA 1

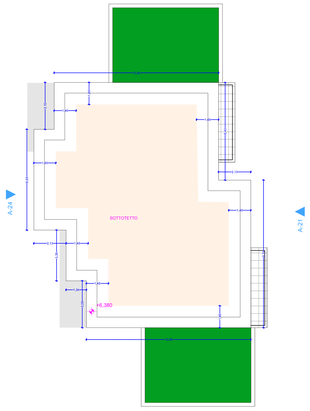
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO COPERTURA

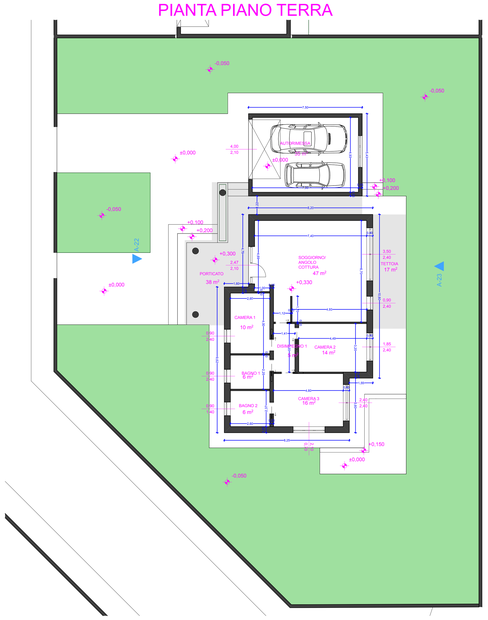


VISTA A 21

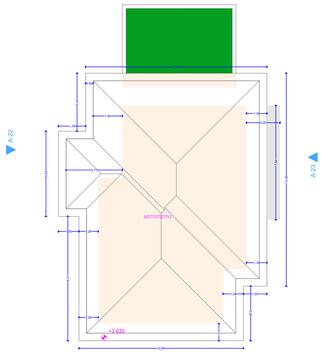
VISTA A 24

VILLE TIPOLOGIA 2

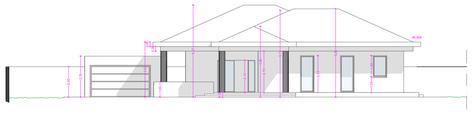
PIANTA PIANO TERRA



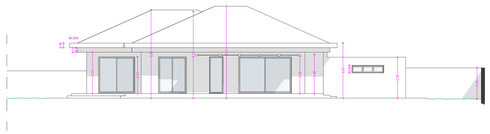
PIANTA PIANO COPERTURA



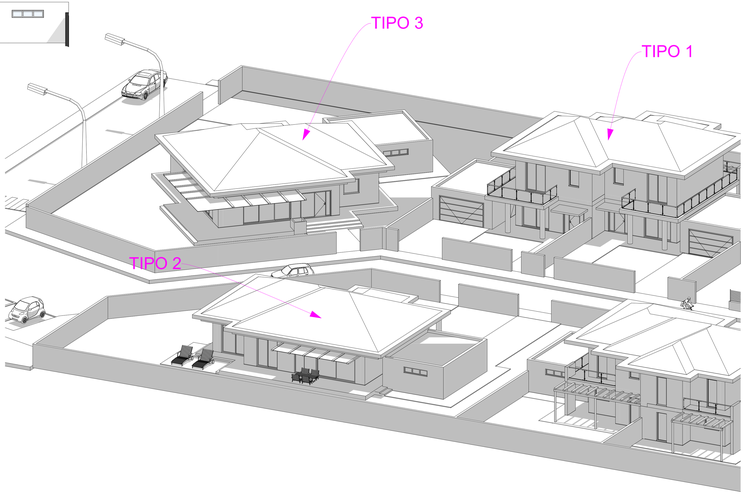
VISTA A 23



VISTA A 22



VISTA D'INSIEME DELLE TRE TIPOLOGIE



N

SUPERFICI UTILE RESIDENZIALE E NON RESIDENZIALI (s.n.r:)

SUPERFICI UTILI ABITABILI

destinazione d'uso	*U.M.*	tipo 1a	tipo 1b	tipo 2	tipo 3
soggiorno/angolo cottura	mq	34,00	34,00	47,00	56,00
bagno 1	mq	5,00	5,00	6,00	6,00
disimpegno 1	mq	4,00	4,00	5,00	7,00
camera 1	mq	9,00	9,00	10,00	14,00
camera 2	mq	9,00	9,00	14,00	11,00
camera 3	mq	14,00	14,00	16,00	13,00
disimpegno 2	mq	4,00	4,00		
bagno 2	mq	6,00	6,00	6,00	8,00
cabina armadio	mq				4,00
studio	mq				11,00
scala	mq	3,00	3,00		
TOTALE S.U.	MQ	88,00	88,00	104,00	130,00

SUPERFICI UTILI S.N.R.

destinazione d'uso	*U.M.*				
porticati, tettoie	mq	37,00	44,00	55,00	56,00
balconi	mq	31,00	31,00		
autorimessa	mq	35,00	35,00	35,00	44,00
TOTALE S.N.R.	MQ	103,00	110,00	90,00	100,00
60% snr	mq	61,80	66,00	54,00	60,00

VERIFICA RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI

TIPO 1

DESTINAZIONE LOCALE	SUPERFICIE LOCALE	APERTURE FINESTRATE larghezza	altezza	superficie finestrata totale	1/8 SUPERFICIE UTILE	RAPPORTO ILLUMINANTI
	A	B	C	D	E	D>E
	mq	ml	ml	ml	mq	
soggiorno/angolo cottura	34,00			9,48	4,25	VERIFICATO
		1,30	1,20	1,56		
		0,90	2,40	2,16		
		2,40	2,40	5,76		
camera 1	9,00			2,16	1,13	VERIFICATO
		0,90	2,40	2,16		
camera 2	9,00			2,16	1,13	VERIFICATO
		0,90	2,40	2,16		
camera 3	14,00			4,32	1,75	VERIFICATO
		1,80	2,40	4,32		

TIPO 2

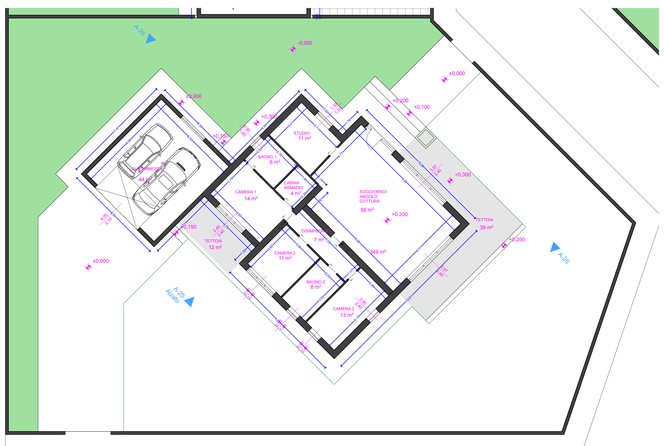
DESTINAZIONE LOCALE	SUPERFICIE LOCALE	APERTURE FINESTRATE larghezza	altezza	superficie finestrata totale	1/8 SUPERFICIE UTILE	RAPPORTO ILLUMINANTI
	A	B	C	D	E	D>E
	mq	ml	ml	ml	mq	
soggiorno/angolo cottura	47,00			10,56	5,88	VERIFICATO
		3,50	2,40	8,40		
		0,90	2,40	2,16		
camera 1	10,00			2,16	1,25	VERIFICATO
		0,90	2,40	2,16		
camera 2	14,00			4,44	1,75	VERIFICATO
		1,85	2,40	4,44		
camera 3	16,00			7,93	2,00	VERIFICATO
		2,40	2,40	5,76		
		2,10	0,70	1,47		

TIPO 3

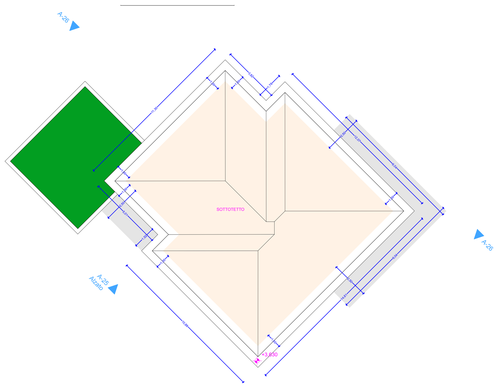
DESTINAZIONE LOCALE	SUPERFICIE LOCALE	APERTURE FINESTRATE larghezza	altezza	superficie finestrata totale	1/8 SUPERFICIE UTILE	RAPPORTO ILLUMINANTI
	A	B	C	D	E	D>E
	mq	ml	ml	ml	mq	
soggiorno/angolo cottura	56,00			19,08	7,00	VERIFICATO
		3,97	2,40	9,53		
		3,97	2,40	9,53		
camera 1	14,00			5,76	1,75	VERIFICATO
		2,40	2,40	5,76		
camera 2	11,00			5,76	1,38	VERIFICATO
		2,40	2,40	5,76		
camera 3	13,00			2,16	1,63	VERIFICATO
		0,90	2,40	2,16		
studio	11,00			1,56	1,38	VERIFICATO
		1,30	1,20	1,56		

VILLE TIPOLOGIA 3

PIANTA PIANO TERRA

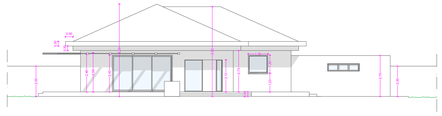


PIANTA PIANO COPERTURA



VISTA A 25

VISTA A 26



STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTURA - INGEGNERIA - URBANISTICA - ACUSTICA - CATASTALI
P.IVA 02201000030
via Santi Martiri 36
28896 Gattinara (NO)

arch. Borioni Cristina
geom. Bruetta Paolo

Progettista e capo- commessa:
arch. Cristina Borioni

proponenti:
Sig.ri Ruspa Maria Giuseppina e Gennaro Paolo

opera:
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI CAMERI

PROPOSTA DI AMBITO NEL COMPARTO COMPRESO TRA VIA MATTEOTTI E VIA NERUDA
Mappali interessati n. 49/50/51/52/53 di cui al Fg. 40
Ambito 1.0 - Ingrova

tavola:
DETTAGLIO TIPOLOGIE EDILIZIE

data	Variante del	Variante del	SCALA	Tav. n°
AGOSTO 2021			1:100	10